



Fremdfinanzierung

mittel- und langfristig (umfangreicher siehe Olfert ‚Finanzierung‘ S. 306 ff)

langfristige Darlehen	
Kapitalgeber:	Kreditinstitute Versicherungen Fonds
Kosten:	Zinsen Damnum Bearbeitungsgebühren sonstige Kosten
Darlehensarten:	Ratendarlehen Annuitätsdarlehen Endfälliges Darlehen freie Rückzahlbarkeit

Schuldverschreibungen	
<ul style="list-style-type: none">- langfristige Darlehen, die auch an der Börse gehandelt werden- auch Obligationen oder Anleihen genannt	
Formen:	<ul style="list-style-type: none">- öffentliche Anleihen- Kommunalanleihen- Pfandbriefe

*Quelle: Olfert ‚Finanzierung‘

** Quelle: WRW-Verlag ‚Finanzierung‘

Finanzierung

(Mitschriften aus Vorlesungen an der FH Merseburg/ ©Feininger)



Industrieobligationen

- von großen Industrieunternehmen ausgegeben
- Laufzeit ca. 10 bis 25 Jahre
- Stückelung der Anleihen in Teilschuldverschreibungen
- breite Streuung an der Börse möglich

Sicherheiten:	<ul style="list-style-type: none">- erstrangige Grundpfandrechte- Negativklausel- Bürgschaften
---------------	--

Emission:	- entweder vom Unternehmen selber oder von der Bank
-----------	---

Zinsen:	<ul style="list-style-type: none">- i.d.R. Festzinssatz- Floating Rate Notes (variabler Zinssatz)- Zero Bonds (keine laufenden Zinszahlungen)
---------	---

Tilgung:	<ul style="list-style-type: none">- in Raten (meist 5 Jahre)- Raten gleichbleibend oder Zeitverlauf
----------	--

Wandelschuldverschreibungen

- Obligationen
- Umtauschrecht auf Aktien des Unternehmens

Optionsanleihe

- Anleiher hat die Möglichkeit Aktien des Unternehmens zu kaufen

Gewinnschuldverschreibung

- Anspruch auf zusätzliche Verzinsung

*Quelle: Olfert ‚Finanzierung‘

** Quelle: WRW-Verlag ‚Finanzierung‘



Schuldscheindarlehen

- Unternehmen, wo große Kapitalsummen angesammelt und die sicher angelegt werden sollen
- Deckungsstockfähigkeit

*Quelle: Olfert ‚Finanzierung‘

** Quelle: WRW-Verlag ‚Finanzierung‘